

Azərbaycan Respublikası Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin Kollegiyasının 2012-ci il 07 dekabr tarixli, 08 nömrəli Qərarı ilə təsdiq edilmişdir

**Azərbaycan Respublikasının Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin yanında Daşınmaz Əmlakın Dövlət Reyestri Xidməti tərəfindən Daşınmaz Əmlakın Dövlət Reyestrindən məlumatların verilməsi üçün müraciətin və sənədlərin qəbulu üzrə inzibati rəqlament**

## **1. Ümumi müddəalar**

**1.1. Elektron xidmətin adı:** Daşınmaz əmlakın dövlət reyestrindən məlumatların verilməsi üçün müraciətin və sənədlərin qəbulu

**1.2. Elektron xidmətin məzmunu:** bu xidmət daşınmaz əmlakın təsvirinə, dövlət qeydiyyatına alınmış hüquqlara və onların məhdudlaşdırılmasına (yüklülüyünə) dair dövlət reyestrindən arayışların verilməsi üçün müraciətlərin elektron qaydada qəbul edilməsi, baxılması, sənədlərin hazırlanması, elektron xidmət istifadəçisinə müraciətin qəbulu, işin icra tarixi barədə təsdiqetmə bildirişinin verilməsi, işin icrasından imtina edildiyi hallarda bu barədə elektron xidmət istifadəçisinin məlumatlandırılması ilə bağlı qaydaları müəyyən edir.

**1.3. Elektron xidmətin göstərilməsinin hüquqi əsası:**

1.3.1. Azərbaycan Respublikası Mülki Məcəlləsinin 148-ci maddəsi;

1.3.2. “Daşınmaz əmlakın dövlət reyestri haqqında” Azərbaycan Respublikası Qanununun 5-ci maddəsi;

1.3.3. Azərbaycan Respublikası Prezidentinin *4 may 2015-ci il tarixli 516 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmiş “Azərbaycan Respublikasının Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsi haqqında Əsasnamə”nin 3.0.85-ci yarımbəndi;*<sup>[3]</sup>

1.3.4. “Dövlət orqanlarının və Azərbaycan Respublikasının Prezidenti tərəfindən yaradılan publik hüquqi şəxslərin elektron xidmətlər göstərməsinin təşkili sahəsində bəzi tədbirlər haqqında” Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 23 may 2011-ci il tarixli 429 nömrəli Fərmanının 1-ci və 2-ci hissələri;<sup>[4]</sup>

1.3.5. Azərbaycan Respublikası Nazirlər Kabinetinin 24 noyabr 2011-ci il tarixli 191 nömrəli Qərarı ilə təsdiq edilmiş “Elektron xidmət növlərinin Siyahısı”nın 24.1-ci bəndi;

**1.4. Elektron xidməti göstərən dövlət qurumunun adı:** Azərbaycan Respublikası Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin yanında Daşınmaz Əmlakın Dövlət Reyestri Xidmətinin (bundan sonra – Xidmət) ərazi idarələri

**1.5. Elektron xidmətin digər icraçıları:** yoxdur

**1.6. Elektron xidmətin avtomatlaşdırılma səviyyəsi:** Tam avtomatlaşdırılmışdır.

**1.7. Elektron xidmətin icra müddəti:** 5 (beş) iş günü

**1.8. Elektron xidmətin göstərilməsinin nəticəsi:** hazırlanmış arayışın ərizəçiyə təqdim edilməsi.

## **2. Elektron xidmətin göstərilməsinin həyata keçirilməsi**

**2.1. Elektron xidmətin növü:** interaktiv

**2.2. Elektron xidmət üzrə ödəniş:** ödənişli

2.2.1. daşınmaz əmlak üzərində hüquqların məhdudlaşdırılmasına (yüklülyünə) dair dövlət reyestrindən arayışın verilməsinə görə dövlət rüsumu 10 manat;

2.2.2. daşınmaz əmlak obyektı barədə daşınmaz əmlakın dövlət reyestrindən məlumatların verilməsindən imtina edilmədikdə, məlumatların verilməsinə görə xidmət haqqının məbləği 10 manat.

Əsas - “Dövlət rüsumu haqqında” Azərbaycan Respublikası Qanununun 26.6-cı maddəsi;

Azərbaycan Respublikası Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin yanında Daşınmaz Əmlakın Dövlət Reyestri Xidmətinin ərazi idarələri tərəfindən göstərilən xidmətlərin tariflərinin tənzimlənməsi barədə” Azərbaycan Respublikasının Tarif (qiymət) Şurasının 2009-cu il 31 iyul 4 nömrəli qərarının III bölməsi.

Azərbaycan Respublikası Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin yanında Daşınmaz Əmlakın Dövlət Reyestri Xidmətinin ərazi idarələri üzrə dövlət rüsumunun və xidmət haqqının ödənilməli olduğu hesablar: [\[5\]](#)

## ***Bakı Səhər Ərazi İdarəsi***

### ***Bakı şəhəri üzrə:***

*Alan müştəri - Vergilər Nazirliyi yanında Bakı Vergilər Departamenti [\[6\]](#)*

*VÖEN – 1403006271*

*Hesablaşma hesabı – AZ17CTRE00000000000002117131*

*Benefisiar (alan) bank - Dövlət Xəzinadarlığı Agentliyi*

*VÖEN - 1401555071*

*Kodu - 210005*

*Müxbir hesabı - AZ41NABZ01360100000000003944*

*SWIFT - CTREAZ 22*

## ***Abşeron Ərazi İdarəsi***

### ***Abşeron rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Abşeron YXO*

*VÖEN - 3100030961*

*Hesablaşma hesabı – AZ66CTRE00000000000002116831*

*Benefisiar (alan) bank - Dövlət Xəzinadarlığı Agentliyi*

*VÖEN - 1401555071*

*Kodu - 210005*

*Müxbir hesabı - AZ41NABZ01360100000000003944*

*SWIFT - CTREAZ 22*

## ***Sumqayıt Ərazi İdarəsi***

*Alan müştəri - Sumqayıt YXO*

*VÖEN - 2900380561*

*Hesablaşma hesabı – AZ34CTRE00000000000002116631*

*Benefisiar (alan) bank - Dövlət Xəzinadarlığı Agentliyi*

*VÖEN - 1401555071*

*Kodu - 210005*

*Müxbir hesabı - AZ41NABZ01360100000000003944*

SWIFT - CTREAZ 22

***Xızı rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Xızı YXO*

VÖEN - 7800010811

*Hesablaşma hesabı – AZ94AIIB32051019442400201124*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Xızı filialı*

VÖEN - 9900003611

*Kodu - 200242*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

SWIFT - AIIBAZ2X

***Siyəzən rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Siyəzən YXO*

VÖEN - 7100009511

*Hesablaşma hesabı – AZ39AIIB32051019445500201155*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Siyəzən filialı*

VÖEN - 9900003611

*Kodu - 200554*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

SWIFT - AIIBAZ2X

***Gəncə Ərazi İdarəsi***

***Gəncə şəhəri üzrə:***

*Alan müştəri - 12 saylı ƏVİ*

VÖEN - 2300263061

*Hesablaşma hesabı – AZ44CTRE00000000000002110631*

*Benefisiar (alan) bank - Dövlət Xəzinədarlığı Agentliyi*

VÖEN - 1401555071

*Kodu - 210005*

*Müxbir hesabı - AZ41NABZ01360100000000003944*

SWIFT - CTREAZ22

***Samux rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Samux YXO*

VÖEN - 6900047491

*Hesablaşma hesabı – AZ64AIB32051019448500201185*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Samux filialı*

VÖEN - 9900003611

*Kodu - 200855*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

SWIFT - AIIBAZ2X

***Daşkəsən rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Daşkəsən YXO*

VÖEN - 4900015561

*Hesablaşma hesabı – AZ47AIB32051019448400201184*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Daşkəsən filialı*

VÖEN - 9900003611

*Kodu - 200844*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

SWIFT - AIIBAZ2X

***Göygöl rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Göygöl YXO*

VÖEN - 7600031051

*Hesablaşma hesabı – AZ30AIB32051019448300201183*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Xanlar filialı*

VÖEN - 9900003611

*Kodu - 200833*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

SWIFT - AIIBAZ2X

## ***Xaçmaz Ərazi İdarəsi***

### ***Xaçmaz rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Xaçmaz YXO*

*VÖEN - 7700127931*

*Hesablaşma hesabı – AZ05CTRE00000000000002114631*

*Benefisiar (alan) bank - Dövlət Xəzinədarlığı Agentliyi*

*VÖEN - 1401555071*

*Kodu - 210005*

*Müxbir hesabı - AZ41NABZ01360100000000003944*

*SWIFT - CTREAZ22*

### ***Quba rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Quba YXO*

*VÖEN - 4500248461*

*Hesablaşma hesabı - AZ37AIIB32051019446500246165*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Quba filialı*

*VÖEN - 9900003611*

*Kodu - 200651*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

*SWIFT - AIIBAZ2X*

### ***Qusar rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Qusar YXO*

*VÖEN - 4700077491*

*Hesablaşma hesabı – AZ17AIIB32051019444800201148*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Qusar filialı*

*VÖEN - 9900003611*

*Kodu - 200480*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

*SWIFT - AIIBAZ2X*

**Şabran rayonu üzrə:**

*Alan müştəri - Şabran YXO*

*VÖEN - 5000051201*

*Hesablaşma hesabı – AZ95IBAZ36010019449580043253*

*Benefisiar (alan) bank - ABB-nın Şabran filialı*

*VÖEN - 9900001881*

*Kodu - 805465*

*Müxbir hesabı - AZ03NABZ01350100000000002944*

*SWIFT - IBAZAZ2X*

**Beyləqan Ərazi İdarəsi**

**Beyləqan rayonu üzrə:**

*Alan müştəri - Beyləqan YXO*

*VÖEN - 3900204011*

*Hesablaşma hesabı – AZ22CTRE00000000000002114131*

*Benefisiar (alan) bank - Dövlət Xəzinədarlığı Agentliyi*

*VÖEN - 1401555071*

*Kodu - 210005*

*Müxbir hesabı - AZ41NABZ01360100000000003944*

*SWIFT - CTREAZ22*

**Ağcabədi rayonu üzrə:**

*Alan müştəri - Ağcabədi YXO*

*VÖEN - 3400050221*

*Hesablaşma hesabı – AZ36CTRE00000000000002115431*

*Benefisiar (alan) bank - Dövlət Xəzinədarlığı Agentliyi*

*VÖEN - 1401555071*

*Kodu - 210005*

*Müxbir hesabı - AZ41NABZ01360100000000003944*

*SWIFT - CTREAZ22*

***İmişli rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - İmişli YXO*

*VÖEN - 5500116521*

*Hesablaşma hesabı – AZ49AIB32051019446700201167*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın İmişli filialı*

*VÖEN - 9900003611*

*Kodu - 200673*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

*SWIFT - AIIBAZ2X*

***Füzuli rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Füzuli YXO*

*VÖEN - 7500063841*

*Hesablaşma hesabı – AZ98AIB32051019448700201187*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Füzuli filialı*

*VÖEN - 9900003611*

*Kodu - 200877*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

*SWIFT - AIIBAZ2X*

***Bərdə Ərazi İdarəsi***

***Bərdə rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Bərdə YXO*

*VÖEN - 4000183681*

*Hesablaşma hesabı – AZ85CTRE0000000000002115131*

*Benefisiar (alan) bank - Dövlət Xəzinədarlığı Agentliyi*

*VÖEN - 1401555071*

*Kodu - 210005*

*Müxbir hesabı - AZ41NABZ01360100000000003944*

*SWIFT - CTREAZ22*



***Goranboy rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Goranboy YXO*

*VÖEN - 6100026981*

*Hesablaşma hesabı – AZ51AIB32051019445000201150*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Goranboy filialı*

*VÖEN - 9900003611*

*Kodu - 200509*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

*SWIFT - AIIBAZ2X*

***Tərtər rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Tərtər YXO*

*VÖEN - 7200062591*

*Hesablaşma hesabı – AZ63AIB32051019444500201145*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Tərtər filialı*

*VÖEN - 9900003611*

*Kodu - 200457*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

*SWIFT - AIIBAZ2X*

***Naftalan şəhəri üzrə:***

*Alan müştəri - Naftalan YXO*

*VÖEN - 2800017031*

*Hesablaşma hesabı – AZ56AIB32051019445600201156*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Naftalan filialı*

*VÖEN - 9900003611*

*Kodu - 200565*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

*SWIFT - AIIBAZ2X*

***Ağdam rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Ağdam YXO*

*VÖEN - 3200025931*

*Hesablaşma hesabı – AZ81AIB32051019448600201186*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Ağdam filialı*

*VÖEN - 9900003611*

*Kodu - 200866*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

*SWIFT - AIIBAZ2X*

### ***Cəlilabad Ərazi İdarəsi***

#### ***Cəlilabad rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Cəlilabad YXO*

*VÖEN - 8300054691*

*Hesablaşma hesabı – AZ57CTRE0000000000002112531*

*Benefisiar (alan) bank - Dövlət Xəzinədarlığı Agentliyi*

*VÖEN - 1401555071*

*Kodu - 210005*

*Müxbir hesabı - AZ41NABZ01360100000000003944*

*SWIFT - CTREAZ22*

#### ***Masallı rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Masallı YXO*

*VÖEN - 6400037221*

*Hesablaşma hesabı – AZ44AIB32051019446100201161*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Masallı filialı*

*VÖEN - 9900003611*

*Kodu - 200617*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

*SWIFT - AIIBAZ2X*

#### ***Biləsuvar rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Biləsuvar YXO*

*VÖEN - 4100023841*

*Hesablaşma hesabı – AZ73CTRE00000000000002112631*

*Benefisiar (alan) bank - Dövlət Xəzinədarlığı Agentliyi*

*VÖEN - 1401555071*

*Kodu - 210005*

*Müxbir hesabı - AZ41NABZ01360100000000003944*

*SWIFT - CTREAZ22*

***Yardımlı rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Yardımlı YXO*

*VÖEN - 5600023671*

*Hesablaşma hesabı – AZ88AIIB32051019447500201175*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Yardımlı filialı*

*VÖEN - 9900003611*

*Kodu - 200758*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

*SWIFT - AIIBAZ2X*

***Qəbələ Ərazi İdarəsi***

***Qəbələ rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Qəbələ YXO*

*VÖEN - 4400108761*

*Hesablaşma hesabı – AZ42CTRE00000000000002111831*

*Benefisiar (alan) bank - Dövlət Xəzinədarlığı Agentliyi*

*VÖEN - 1401555071*

*Kodu - 210005*

*Müxbir hesabı - AZ41NABZ01360100000000003944*

*SWIFT - CTREAZ22*

***İsmayilli rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - İsmayilli YXO*

*VÖEN - 5400017821*

*Hesablaşma hesabı – AZ10CTRE00000000000002111631*

*Benefisiar (alan) bank - Dövlət Xəzinədarlığı Agentliyi*

*VÖEN - 1401555071*

*Kodu - 210005*

*Müxbir hesabı - AZ41NABZ01360100000000003944*

*SWIFT - CTREAZ22*

***Oğuz rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Oğuz YXO*

*VÖEN - 6600067641*

*Hesablaşma hesabı – AZ66AIIB32051019446800201168*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Oğuz filialı*

*VÖEN - 9900003611*

*Kodu - 200684*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

*SWIFT - AIIBAZ2X*

***Lənkəran Ərazi İdarəsi***

***Lənkəran rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Lənkəran YXO*

*VÖEN - 2600129371*

*Hesablaşma hesabı – AZ74CTRE00000000000002112031*

*Benefisiar (alan) bank - Dövlət Xəzinədarlığı Agentliyi*

*VÖEN - 1401555071*

*Kodu - 210005*

*Müxbir hesabı - AZ41NABZ01360100000000003944*

*SWIFT - CTREAZ22*

***Astara rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Astara YXO*

*VÖEN - 3700004621*

*Hesablaşma hesabı – AZ08AIB32051019447600201176*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Astara filialı*

*VÖEN - 9900003611*

*Kodu - 200769*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

*SWIFT - AIIBAZ2X*

***Lerik rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Lerik YXO*

*VÖEN - 6300016371*

*Hesablaşma hesabı – AZ71AIB32051019447400201174*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Lerik filialı*

*VÖEN - 9900003611*

*Kodu - 200747*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

*SWIFT - AIIBAZ2X*

***Şamaxı Ərazi İdarəsi***

***Şamaxı rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Şamaxı YXO*

*VÖEN - 8400082981*

*Hesablaşma hesabı – AZ89CTRE0000000000002112731*

*Benefisiar (alan) bank - Dövlət Xəzinədarlığı Agentliyi*

*VÖEN - 1401555071*

*Kodu - 210005*

*Müxbir hesabı - AZ41NABZ01360100000000003944*

*SWIFT - CTREAZ22*

***Ağsu rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Ağsu YXO*

*VÖEN - 3500052631*

*Hesablaşma hesabı – AZ22AIIB32051019445400201154*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Ağsu filialı*

*VÖEN - 9900003611*

*Kodu - 200543*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

*SWIFT - AIIBAZ2X*

***Qobustan rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Qobustan YXO*

*VÖEN - 4800016471*

*Hesablaşma hesabı – AZ37AIIB32051019447200201172*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Qobustan filialı*

*VÖEN - 9900003611*

*Kodu - 200725*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

*SWIFT - AIIBAZ2X*

***Şəki Ərazi İdarəsi***

***Şəki rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Şəki YXO*

*VÖEN - 3000104011*

*Hesablaşma hesabı – AZ03AIIB32051019447000201170*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Şəki filialı*

*VÖEN - 9900003611*

*Kodu - 200703*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

*SWIFT - AIIBAZ2X*

***Qax rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Qax YXO*

*VÖEN - 4300088051*

*Hesablaşma hesabı – AZ20AIB32051019447100201171*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Qax filialı*

*VÖEN - 9900003611*

*Kodu - 200714*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

*SWIFT - AIIBAZ2X*

### ***Şəmkir Ərazi İdarəsi***

#### ***Şəmkir rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Şəmkir YXO*

*VÖEN - 8500155391*

*Hesablaşma hesabı – AZ97AIB32051019444700201147*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Şəmkir filialı*

*VÖEN - 9900003611*

*Kodu - 200479*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

*SWIFT - AIIBAZ2X*

#### ***Gədəbəy rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Gədəbəy YXO*

*VÖEN - 5900063931*

*Hesablaşma hesabı - AZ87CTRE00000000000002113931*

*Benefisiar (alan) bank - Dövlət Xəzinədarlığı Agentliyi*

*VÖEN - 1401555071*

*Kodu - 210005*

*Müxbir hesabı - AZ41NABZ01360100000000003944*

*SWIFT - CTREAZ22*

### ***Şirvan Ərazi İdarəsi***

***Şirvan rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Şirvan YXO*

*VÖEN - 2100090341*

*Hesablaşma hesabı – AZ40CTRE00000000000002113031*

*Benefisiar (alan) bank - Dövlət Xəzinədarlığı Agentliyi*

*VÖEN - 1401555071*

*Kodu - 210005*

*Müxbir hesabı - AZ41NABZ01360100000000003944*

*SWIFT - CTREAZ22*

***Salyan rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Salyan YXO*

*VÖEN - 7000035491*

*Hesablaşma hesabı – AZ12AIIB32051029444300201143*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Salyan filialı*

*VÖEN - 9900003611*

*Kodu - 200435*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

*SWIFT - AIIBAZ2X*

***Sabirabad rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Sabirabad YXO*

*VÖEN - 6800086231*

*Hesablaşma hesabı – AZ46AIIB32051029444400201144*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Sabirabad filialı*

*VÖEN - 9900003611*

*Kodu - 200446*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

*SWIFT - AIIBAZ2X*

***Saatlı rayonu üzrə:***



*Alan müştəri - Saatlı YXO*

*VÖEN - 6700050671*

*Hesablaşma hesabı - AZ86CTRE00000000000002114531*

*Benefisiar (alan) bank - Dövlət Xəzinədarlığı Agentliyi*

*VÖEN - 1401555071*

*Kodu - 210005*

*Müxbir hesabı - AZ41NABZ01360100000000003944*

*SWIFT - CTREAZ22*

***Neftçala rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Neftçala YXO*

*VÖEN - 6500017871*

*Hesablaşma hesabı – AZ95AIIB32051019446400201164*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Neftçala filialı*

*VÖEN - 9900003611*

*Kodu - 200640*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

*SWIFT - AIIBAZ2X*

***Hacıqabul rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Hacıqabul YXO*

*VÖEN - 8100050691*

*Hesablaşma hesabı – AZ78AIIB32051019446300201163*

*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Hacıqabul filialı*

*VÖEN - 9900003611*

*Kodu - 200639*

*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*

*SWIFT - AIIBAZ2X*

***Tovuz Ərazi İdarəsi***

***Tovuz rayonu üzrə:***

*Alan müştəri Tovuz YXO*  
VÖEN - 7300102661  
*Hesablaşma hesabı – AZ23CTRE0000000000002113531*  
*Bankın adı - Dövlət Xəzinədarlığı Agentliyi*  
VÖEN - 1401555071  
*Kodu - 210005*  
*Müxbir hesabı - AZ41NABZ01360100000000003944*  
SWIFT - CTREAZ22

***Qazax rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Qazax YXO*  
VÖEN - 4200117891  
*Hesablaşma hesabı – AZ14AIIB32051019443660201136*  
*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Qazax filialı*  
VÖEN - 9900003611  
*Kodu - 200361*  
*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*  
SWIFT - AIIBAZ2X

***Ağstafa rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Ağstafa YXO*  
VÖEN - 3600068011  
*Hesablaşma hesabı – AZ85AIIB32051019445200201152*  
*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Ağstafa filialı*  
VÖEN - 9900003611  
*Kodu - 200521*  
*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*  
SWIFT - AIIBAZ2X

***Ucar Ərazi İdarəsi***

***Ucar rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Ucar YXO*  
VÖEN - 7400009951  
*Hesablaşma hesabı – AZ25AIB32051019447700201177*  
*Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Ucar filialı*  
VÖEN - 9900003611  
*Kodu - 200770*  
*Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944*  
SWIFT - AIIBAZ2X

***Göyçay rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Göyçay YXO*  
VÖEN - 6000130721  
*Hesablaşma hesabı - AZ59CTRE00000000000002111331*  
*Bankın adı - Dövlət Xəzinədarlığı Agentliyi*  
VÖEN - 1401555071  
*Kodu - 210005*  
*Müxbir hesabı - AZ41NABZ01360100000000003944*  
SWIFT - CTREAZ22

***Kürdəmir rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Kürdəmir YXO*  
VÖEN - 5700086441  
*Hesablaşma hesabı – AZ26CTRE00000000000002111731*  
*Benefisiar (alan) bank - Dövlət Xəzinədarlığı Agentliyi*  
VÖEN - 1401555071  
*Kodu - 210005*  
*Müxbir hesabı - AZ41NABZ01360100000000003944*  
SWIFT - CTREAZ22

***Zərdab rayonu üzrə:***

*Alan müştəri - Zərdab YXO*

VÖEN - 5300060531

Hesablaşma hesabı - AZ80AIB32051019444600201146

Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Zərdab filialı

VÖEN - 9900003611

Kodu - 200468

Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944

SWIFT - AIIBAZ2X

### ***Yevlax Ərazi İdarəsi***

#### ***Yevlax rayonu üzrə:***

Alan müştəri - Yevlax YXO

VÖEN - 2200103611

Hesablaşma hesabı – AZ69CTRE0000000000002115031

Benefisiar (alan) bank - Dövlət Xəzinədarlığı Agentliyi

VÖEN - 1401555071

Kodu - 210005

Müxbir hesabı - AZ41NABZ01360100000000003944

SWIFT - CTREAZ22

#### ***Mingəçevir şəhəri üzrə:***

Alan müştəri - Mingəçevir YXO

VÖEN - 2700140271

Hesablaşma hesabı - AZ82AIB32051019442900201129

Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Mingəçevir filialı

VÖEN - 9900003611

Kodu - 200297

Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944

SWIFT - AIIBAZ2X

#### ***Ağdaş rayonu üzrə:***

Alan müştəri - Ağdaş YXO

VÖEN - 3300102051  
Hesablaşma hesabı – AZ27AIB32051019446000201160  
Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Ağdaş filialı  
VÖEN - 9900003611  
Kodu - 200606  
Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944  
SWIFT - AIIBAZ2X

### **Zaqatala Ərazi İdarəsi**

#### **Zaqatala rayonu üzrə:**

Alan müştəri Zaqatala YXO  
VÖEN - 5100115391  
Hesablaşma hesabı - AZ77CTRE0000000000002110231  
Bankın adı - Dövlət Xəzinədarlığı Agentliyi  
VÖEN - 1401555071  
Kodu - 210005  
Müxbir hesabı - AZ41NABZ01360100000000003944  
SWIFT - CTREAZ22

#### **Balakən rayonu üzrə:**

Alan müştəri - Balakən YXO  
VÖEN - 3800063541  
Hesablaşma hesabı – AZ83AIB32051019446900201169  
Benefisiar (alan) bank - Kapital Bankın Balakən filialı  
VÖEN - 9900003611  
Kodu - 200695  
Müxbir hesabı - AZ37NABZ01350100000000001944  
SWIFT - AIIBAZ2X

**Ödəmə üsulu:** elektron ödəmə, köçürmə

**2.3. Elektron xidmətin istifadəçiləri:** fiziki və hüquqi şəxslər.

**2.4. Elektron xidmətin təqdim olunma yeri:** [www.emdkdedrx.gov.az](http://www.emdkdedrx.gov.az)

**2.5. Elektron xidmət barədə məlumatlandırma:** [www.emdk.gov.az](http://www.emdk.gov.az), [www.emdkdedrx.gov.az](http://www.emdkdedrx.gov.az), Qaynar xətt: 193, 148, tel: (+994 12) 510 85 31, e-mail: [info@dedrx.gov.az](mailto:info@dedrx.gov.az).

**2.6. Elektron xidmətin göstərilməsi üçün tələb olunan sənədlər və onların təqdim olunma forması:** Elektron xidmətin göstərilməsi üçün tələb olunan sənədlər aşağıdakılardır və onların skan edilmiş surəti elektron formada təqdim olunur:

Fiziki şəxslər üçün:

1. Şəxsiyyəti təsdiq edən sənəd
2. Hüquq sahibinin adından ərizənin verilməsi səlahiyyətini təsdiq edən etibarnamə

Hüquqi şəxslər üçün:

1. Hüquqi şəxsin dövlət qeydiyyatı haqqında şəhadətnaməsinin surəti
2. Hüquqi şəxsin nümayəndəsinin səlahiyyətini təsdiq edən etibarnamə

### **3. Elektron xidmətin göstərilməsi üçün inzibati prosedurlar**

#### **3.1. İnteraktiv elektron xidmətlər üçün sorğu:**

##### **3.1.1. sorğunun formalaşdırılması.**

Arayış almaq üçün sorğu elektron xidmətin təqdim edildiyi internet ünvanından götürülmüş Ərizə forması nümunəyə uyğun olaraq doldurulur və bu rəqlamentin 2.6-cı bəndində tələb olunan sənədlərin skan edilmiş surətləri ilə birlikdə Azərbaycan Respublikası Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin yanında Daşınmaz Əmlakın Dövlət Reyestri Xidmətinin müvafiq ərazi idarəsinə elektron formada göndərilməsi nəticəsində formalaşır.

##### **3.1.2. sorğunun qəbulu.**

Formalaşmış sorğu dövlət rüsumunun elektron qaydada ödənilməsi şərti ilə Xidmətin ərazi idarəsi tərəfindən qəbul edilir.

#### **3.2. Elektron xidmətin göstərilməsi və ya imtina edilməsi:**

3.2.1. Daşınmaz əmlak üzərində hüquq sahibi olmayan, daşınmaz əmlak üzərində hüquq sahibi tərəfindən vəkil edilməmiş şəxs və hüquq sahibinin əmlakına qanun və ya vəsiyyəət əsasında vərəsəlik hüququ olmayan şəxs tərəfindən sorğu verildikdə və məhv olmuş daşınmaz əmlakın və onun üzərindəki hüquqların dövlət qeydiyyatı ləğv edildikdə ərizənin icrasından imtina edilir.

3.2.2. İstifadəçi tərəfindən təqdim edilən məlumatlar və bu rəqlamentin 2.6-cı bəndində tələb olunan sənədlərdə imtina üçün əsas olmadığı halda sorğu qəbul edilir.

3.2.3. Elektron xidmətin göstərilməsindən imtina edildikdə, əsaslandırılmış imtina barədə və ya elektron xidmətin göstərilməsi barədə istifadəçiyə 2 (iki) iş günü müddətində bildiriş göndərilir.

### **3.3. Sorğunun icrası:**

3.3.1. Təqdim edilən sənədlər Xidmətin müvafiq ərazi idarəsi tərəfindən qəbul edilir, xüsusi kitabda qeydə alınır və məsul şöbəyə icra edilməsi üçün göndərilir.

3.3.2. Məsul şöbədə sorğuya və ona əlavə edilmiş sənədlərə baxılır, aradan qaldırılması mümkün olan və imtina üçün əsas olmayan çatışmazlıqlar aşkar edildikdə bu barədə ərizəçiyə 3 (üç) gündən gec olmayaraq yazılı məlumat verilir. Onlar aradan qaldırıldıqdan və bu barədə Xidmətinin müvafiq ərazi idarəsinə məlumat verildikdən sonra onlara 1 (bir ) gün müddətində baxılır və müvafiq qərar qəbul edilir.

3.3.3. çatışmazlıqlar və ya imtina üçün əsas olmadıqda daşınmaz əmlakın təsvirinə, dövlət qeydiyyatına alınmış hüquqlara və onların məhdudlaşdırılmasına (yüklülüynə) dair dövlət reyestrindən arayış verilir.

### **3.4. Elektron xidmətin yerinə yetirilməsinə nəzarət:**

3.4.1. nəzarət forması: Elektron xidmətin yerinə yetirilməsinə nəzarəti Azərbaycan Respublikası Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin yanında Daşınmaz Əmlakın Dövlət Reyestri Xidmətinin rəhbəri və Xidmətin müvafiq ərazi idarəsinin rəhbəri həyata keçirirlər;

3.4.2. nəzarət qaydası: Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2003-cü il 27 sentyabr tarixli 935 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmiş *“Dövlət orqanlarında, dövlət mülkiyyətində olan və paylarının (səhmlərinin) nəzarət zərfi*

*dövlətə məxsus olan hüquqi şəxslərdə və büdcə təşkilatlarında kargüzarlığın aparılmasına dair Təlimat*”la müəyyən edilmiş qaydada.<sup>[2]</sup>

### **3.5. Elektron xidmətin göstərilməsi üzrə mübahisələr:**

3.5.1. Elektron xidməti təşkil edən Azərbaycan Respublikası Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin yanında Daşınmaz Əmlakın Dövlət Reyestri Xidmətinin qəbul etdiyi qərarlardan və vəzifəli şəxslərin hərəkətlərindən qanunvericiliyə uyğun olaraq inzibati qaydada və məhkəməyə şikayət verilə bilər.

3.5.2. şikayət ərizəsi “İnzibati icraat haqqında” Azərbaycan Respublikası Qanununun 74-cü maddəsinə uyğun olmalıdır;

3.5.3. şikayətə “İnzibati icraat haqqında” Azərbaycan Respublikası Qanununun 78-ci maddəsində müəyyən olunmuş müddətdə baxılır.

3.5.4. Məhkəməyə verilən şikayətə Azərbaycan Respublikasının İnzibati Prosessual Məcəlləsi ilə müəyyən edilmiş qaydada baxılır.

**Azərbaycan Respublikası Əmlak  
Məsələləri Dövlət Komitəsinin  
yanında Daşınmaz Əmlakın  
Dövlət Reyestri Xidmətinin**  
\_\_\_\_\_ **Ərazi İdarəsinin rəisi**  
\_\_\_\_\_

<b>Ərizə</b>	
Ərizənin verilməsi tarixi:	İcra müddəti

<b>Ərizəçi haqqında məlumatlar</b>	
Soyadı, adı, atasının adı (Hüquqi şəxsin adı) :	
Yaşadığı ünvan (Hüquqi ünvanı):	
Hüquq sahibinin adından ərizənin verilməsi səlahiyyətini təsdiq edən etibarnamə: (Hüquqi şəxsin nümayəndəsinin səlahiyyətini təsdiq edən etibarnamə )	
Elektron poçt ünvanı:	
Əlaqə telefonları:	

<b>Ərizənin məqsədi</b>
-------------------------



Daşınmaz əmlakın təsvirinə, dövlət qeydiyyatına alınmış hüquqlara və onların məhdudlaşdırılmasına (yüklülüyünə) dair dövlət reyestrindən arayışların alınması

### Əmlak haqqında məlumatlar

Əmlak bölməsi:

Reyestr nömrəsi:

Qeydiyyat nömrəsi və tarixi:

Ünvanı:

Ərizəni göndərən:

Ərizənin göndərilmə tarixi:

### Təsdiqetmə bildirişi

ƏMDK yanında Daşınmaz Əmlakın Dövlət Reyestri  
Xidmətinin \_\_\_\_\_ Ərazi İdarəsi

Ərizəçinin adı:

Ərizənin nömrəsi:

Müraciət tarixi:

Hazır olma tarixi:

Sənədlər götürüləcək otağın nömrəsi:

İş vaxtı: 9:00-18:00

Fasilə 13:00 - 14:00